

---

## TABLE DES MATIÈRES

---

<b>ABRÉVIATIONS</b> .....	V
<b>INTRODUCTION</b> .....	1
<b>§ 1. La finalité commune des sûretés</b> .....	5
<b>§ 2. La diversité des sûretés</b> .....	6
<b>A. Diversité des sources</b> .....	6
<b>B. Diversité des techniques</b> .....	7
<b>C. Sûretés traditionnelles et « sûretés » nouvelles</b> .....	9
<b>PREMIÈRE PARTIE LES SÛRETÉS PERSONNELLES</b> .....	13
<b>TITRE 1 LE CAUTIONNEMENT</b> .....	15
<b>CHAPITRE PRÉLIMINAIRE Généralités sur le cautionnement</b> .....	18
<b>SECTION 1 LES FACTEURS D'UNITÉ : LES CARACTÈRES DU CAUTIONNEMENT</b> .....	18
<b>SECTION 2 LES FACTEURS DE DIVERSITÉ : LES DIFFÉRENTS CAUTIONNEMENTS</b> .....	21
<b>§ 1. Cautionnements consensuels et solennels</b> .....	21
<b>§ 2. Cautionnements simples et solidaires</b> .....	22
<b>§ 3. Cautionnement civil et commercial</b> .....	24

§ 4. Cautionnement à titre gratuit ou onéreux.....	26
§ 5. Les montages.....	27
A. Améliorer la position du créancier.....	27
B. Améliorer la position de la caution.....	30
CHAPITRE 1 <b>Le déclenchement du cautionnement</b> .....	32
SECTION 1 LES CONDITIONS DE FOND DU CAUTIONNEMENT.....	32
§ 1. Le consentement de la caution.....	33
A. La mention manuscrite.....	33
B. Les vices du consentement.....	39
§ 2. Le contenu certain du cautionnement.....	41
A. Conséquences du caractère accessoire.....	42
B. Cautionnement de dettes présentes ou futures.....	43
C. Cautionnement indéfini ou limité.....	44
§ 3. Le contenu licite du cautionnement.....	46
§ 4. La capacité de la caution.....	48
A. Le droit des sociétés.....	48
B. Le droit des régimes matrimoniaux.....	50
SECTION 2 LES CONDITIONS DE FORME DU CAUTIONNEMENT.....	52
CHAPITRE 2 <b>Le déroulement du cautionnement</b> .....	63
SECTION 1 LES EFFETS DU CAUTIONNEMENT ENTRE LE CRÉANCIER ET LA CAUTION.....	63
§ 1. L'exigibilité de la dette à l'égard de la caution.....	64
A. Le principe.....	64
B. Les applications du principe.....	64
§ 2. L'information de la caution.....	68
SECTION 2 LES EFFETS DU CAUTIONNEMENT ENTRE LE DÉBITEUR ET LA CAUTION.....	72
§ 1. Les recours de la caution après paiement.....	72
A. Les conditions communes aux deux recours.....	73
B. L'objet différent des deux recours.....	73
§ 2. Le recours de la caution avant paiement.....	76
SECTION 3 LES EFFETS DU CAUTIONNEMENT EN CAS DE COFIDÉJUSSEURS.....	77

CHAPITRE 3 <b>Le dénouement du cautionnement</b> .....	79
SECTION 1 EXTINCTION DU CAUTIONNEMENT PAR VOIE ACCESSOIRE.....	80
§ 1. Extinction de l'obligation principale emportant satisfaction du créancier.....	81
§ 2. Extinction de la dette principale n'emportant pas satisfaction du créancier.....	82
A. Annulation ou résolution de l'obligation principale.....	82
B. Remise de dettes.....	84
C. Novation et notions voisines.....	85
D. Prescription.....	88
SECTION 2 EXTINCTION DU CAUTIONNEMENT PAR VOIE PRINCIPALE.....	89
§ 1. Extinction fondée sur le droit commun des obligations.....	90
A. Extinction de l'obligation de règlement.....	90
B. Extinction de l'obligation de couverture.....	92
§ 2. Extinction fondée sur une faute du créancier.....	98
A. Le bénéfice de cession d'actions et de subrogation.....	98
B. La responsabilité civile du créancier.....	101
TITRE 2 <b>LES MÉCANISMES INDUISANT UN EFFET EXCLUSIF DE SÛRETÉ</b> .....	109
CHAPITRE 1 <b>Les garanties autonomes</b> .....	111
SECTION 1 LA NATURE DES GARANTIES AUTONOMES.....	112
§ 1. La structure de l'opération.....	112
§ 2. La qualification de l'opération.....	113
SECTION 2 LE RÉGIME JURIDIQUE DES GARANTIES AUTONOMES.....	115
§ 1. L'obligation au paiement.....	116
§ 2. Les recours.....	117
CHAPITRE 2 <b>Les lettres d'intention</b> .....	119
SECTION 1 LA NATURE JURIDIQUE DES LETTRES D'INTENTION.....	120
SECTION 2 LE RÉGIME JURIDIQUE DES LETTRES D'INTENTION.....	121
TITRE 3 <b>LES MÉCANISMES INDUISANT UN EFFET OCCASIONNEL DE SÛRETÉS</b> .....	125
CHAPITRE 1 <b>Mécanismes issus du droit des obligations</b> .....	126

SECTION 1 LA SOLIDARITÉ ET L'INDIVISIBILITÉ .....	126
§ 1. La solidarité .....	127
§ 2. L'indivisibilité .....	128
SECTION 2 LA PROMESSE DE PORTE-FORT .....	128
SECTION 3 LA DÉLÉGATION .....	130
CHAPITRE 2 Mécanismes issus du droit des assurances .....	132
SECONDE PARTIE <b>LES SÛRETÉS RÉELLES</b> .....	135
§ 1. Les traits caractéristiques des sûretés réelles .....	136
A. Trait caractéristique principal des sûretés réelles .....	136
B. Traits caractéristiques secondaires des sûretés réelles .....	137
§ 2. Évolution des sûretés réelles .....	138
§ 3. Classification des sûretés réelles .....	140
TITRE 1 <b>LES SÛRETÉS RÉELLES CLASSIQUES</b> .....	143
CHAPITRE 1 <b>Les sûretés portant sur l'ensemble du patrimoine du débiteur</b> .....	144
SECTION 1 LES CRÉANCES GARANTIES PAR LE PRIVILÈGE .....	145
§ 1. Les créances de salaires .....	145
§ 2. Les frais de justice .....	147
§ 3. Les créanciers de l'article L. 622-17 du Code de commerce .....	148
SECTION 2 LES EFFETS PRODUITS PAR LE PRIVILÈGE .....	150
§ 1. Droit de préférence .....	150
§ 2. Droit de suite .....	151
CHAPITRE 2 <b>Les sûretés portant sur les meubles du débiteur</b> .....	153
SECTION 1 LES PRIVILÈGES MOBILIERS .....	154
§ 1. L'énumération des privilèges mobiliers .....	155
A. Les privilèges mobiliers généraux .....	155
B. Les privilèges mobiliers spéciaux .....	157
§ 2. L'efficacité des privilèges mobiliers .....	164
A. Règles normales de classement .....	164
B. Les facteurs de perturbation .....	168
C. Tableau récapitulatif .....	170

SECTION 2 LE GAGE DE MEUBLE CORPOREL .....	170
§ 1. Le gage de droit commun .....	171
A. Les conditions de formation .....	171
B. Les effets .....	175
§ 2. Les gages spéciaux .....	178
A. Le gage sur véhicules automobiles .....	179
B. Le gage commercial .....	180
C. Le gage de stocks .....	181
D. Le nantissement de matériel et d'outillage .....	183
E. Les warrants .....	185
SECTION 3 LE NANTISSEMENT DE MEUBLES INCORPORELS .....	186
§ 1. Le nantissement de droit commun .....	187
A. Conditions de formation .....	187
B. Effets .....	188
§ 2. Les nantissements spéciaux .....	188
A. Le nantissement du fonds de commerce .....	189
B. Le nantissement des parts sociales et valeurs mobilières .....	191
C. Le nantissement sur des créances particulières .....	193
CHAPITRE 3 <b>Les sûretés portant sur les immeubles du débiteur</b> .....	194
SECTION 1 PRÉLIMINAIRE. LES RUDIMENTS DE LA PUBLICITÉ FONCIÈRE .....	195
§ 1. L'organisation de la publicité foncière .....	197
A. Le service chargé de la publicité foncière .....	197
B. Les documents .....	198
§ 2. Les actes soumis à publicité foncière .....	198
A. Actes dont le défaut de publication est sanctionné par l'inopposabilité .....	199
B. Actes dont le défaut de publicité n'est pas sanctionné par l'inopposabilité .....	201
SECTION 2 L'HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE .....	203
§ 1. La constitution de l'hypothèque .....	204
A. Les conditions de fond .....	204
B. Les conditions de forme .....	209
§ 2. L'inscription de l'hypothèque .....	211
A. Les conditions de l'inscription .....	211
B. Les effets de l'inscription .....	213

§ 3. Les effets de l'hypothèque.....	216
A. Relations entre le créancier hypothécaire et le constituant.....	216
B. Relations entre le créancier hypothécaire et les autres créanciers.....	220
C. Relations entre le créancier hypothécaire et l'acquéreur de l'immeuble.....	222
D. La transmission et l'extinction de l'hypothèque.....	226
SECTION 3 LES SÛRETÉS IMMOBILIÈRES LÉGALES ET JUDICIAIRES.....	231
§ 1. Les sûretés légales immobilières.....	231
A. Les privilèges spéciaux immobiliers.....	231
B. Les hypothèques légales.....	236
§ 2. Les sûretés judiciaires immobilières.....	239
A. L'autorisation judiciaire d'inscrire l'hypothèque.....	239
B. L'inscription provisoire.....	240
C. L'inscription définitive.....	241
SECTION 4 LE GAGE IMMOBILIER (ANTICHRÈSE).....	241
§ 1. La constitution de l'antichrèse.....	242
§ 2. Les effets de l'antichrèse.....	243
A. Droits du créancier antichrésiste.....	243
B. Obligations du créancier antichrésiste.....	244
TITRE 2 LES SÛRETÉS RÉELLES PAR VOIE DÉTOURNÉE.....	245
CHAPITRE 1 La détention utilisée comme sûreté, le droit de rétention.....	246
SECTION 1 LE DOMAINE DU DROIT DE RÉTENTION.....	246
§ 1. Les textes.....	247
§ 2. L'extension jurisprudentielle.....	248
§ 3. La consécration dans le Code.....	248
SECTION 2 LE RÉGIME DU DROIT DE RÉTENTION.....	249
§ 1. Les conditions du droit de rétention.....	249
A. Une créance.....	249
B. Une détention.....	250
C. Un lien de connexité entre la détention et la créance.....	252
§ 2. Les effets du droit de rétention.....	253
A. Droit de ne pas restituer.....	253
B. Absence de droit de préférence et de droit de suite.....	255

SECTION 3 LA NATURE JURIDIQUE DU DROIT DE RÉTENTION.....	256
CHAPITRE 2 La propriété utilisée comme sûreté.....	258
SECTION 1 LA PROPRIÉTÉ RÉSERVÉE À TITRE DE SÛRETÉ.....	259
§ 1. Le crédit-bail.....	259
§ 2. La clause de réserve de propriété.....	260
SECTION 2 LA PROPRIÉTÉ TRANSFÉRÉE À TITRE DE SÛRETÉ.....	262
§ 1. La vente à réméré.....	262
§ 2. La fiducie.....	263
CHAPITRE 3 Les actions directes.....	269
CHAPITRE 4 Les situations de réciprocité.....	272
BIBLIOGRAPHIE.....	275
INDEX.....	277